

♥ 42 cm VENETSIA-
KETJU kultaa 79,-

♥ 3 mm lev.
RANNERENGAS 350,-



puh.
538 766
ark. 10-20,
la 10-17

VANTAAN

Keskiviikkona 24.

Vantaan seurakunnilla suurhanke asuntopulaan: Hiekkaharjuun ja Asolaan uusia asuntoja 2300 ihmiselle

Vantaan seurakunnat suunnittelee kaavoitusohjelmaa, joka mahdollistaisi 840 asunnon rakentamisen 2 300 asukkaalle Vantaalle seurakuntien maille.

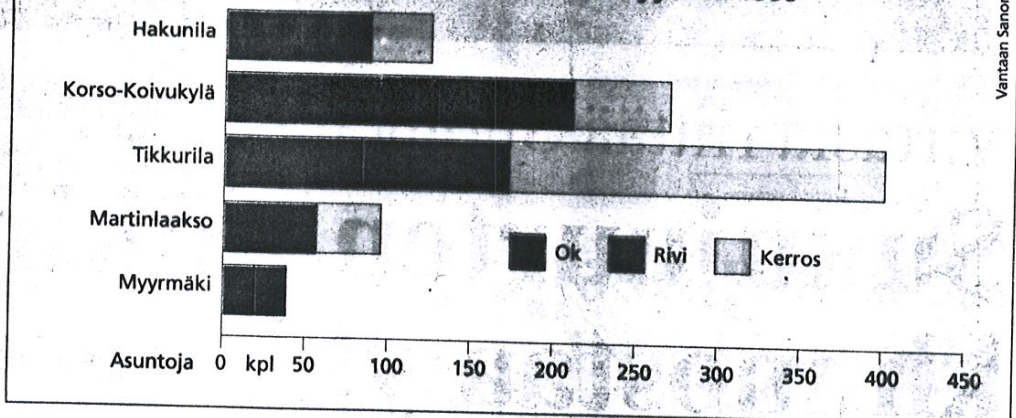
Hiekkaharjussa ja Länsi-Asolassa sijaitsevat maa-alueet ovat Vantaan ja Helsingin seurakuntayhtymien yhteisomistuksessa siten, että Vantaa omistaa kaksi kolmannesta ja Helsinki loput. Ehdotus alueiden kaavoittamisesta on syntynyt yhteistyössä yhtymien kesken ja asiasta on neuvoteltu Vantaan kaupungin viranomaisten kanssa.

– Seurakunnat ovat päättäneet esittämään hanketta kiireellisinä, koska pääkaupunkiseudun asuntopula ei tunnu ratkeavan muutoin kuin uusien asuntojen rakentamalla. Tämä on osavastaus vaikeaan asuntoilanteeseen, kiteyttää Vantaan seurakuntien kiinteistöpäällikkö Olavi Jaskara.

Seurakuntien laatima asemakaavaehdotus koskee alueita, jotka on Vantaan kaupunginvaltuuston 1992 hyväksymässä yleiskaavassa merkitty asuntoalueiksi.

Nyt seurakunnat esittävät, että Hiekkaharjun pohjoisille pelloille kaavoitettaisiin seurakuntien maita yhteensä 440 asunnolle ja 1 200 uudelle asukkaalle. Länsi-Asolaan ehdotetaan 400 asuntoa yhteensä noin 1 100 asukkaalle. Hiekkaharjuun rakennettaisiin kaavaehdotuksen mukaan pienkerrostaloja ja omakotitaloja, Länsi-Asolaan pienkerrostaloja ja rivitaloja.

Valmistuneet asunnot talotyyppin mukaan palvelualueittain tammi-syyskuu 1999



Alkuvuonna Vantaalla valmistuneista asunnoista valtaosa sijaitsee Itä-Vantaalla.

harjuun rakennettaisiin kaavaehdotuksen mukaan pienkerrostaloja ja omakotitaloja, Länsi-Asolaan pienkerrostaloja ja rivitaloja.

Nopea aikataulu

– Tavoitteena on yhdyskuntarakenne, jossa asuminen, liikenne, ympäristötekijät ja työpaikkojen yhteensopivuus on otettu mahdollisimman hyvin huomioon. Asolan kaavaan olemme esittäneet

tonttivarauksen koulua varten, Jaskara huomauttaa ja mainitsee molempien kaavoitettavien alueiden olevan hyvin liikenneyhteyksien varrella.

Rakennusoikeutta kaavoihin sisältyy yhteensä 79 650 asuinkerrosneliötä. Seurakuntien esityksessä lähdetään siitä, että kaavoitusohjelma toteutettaisiin vuosina 2000-2002. Tarkoitus on, että kaavoista mahdollisesti saatava tuotto käytettäisiin pääosin asuntotuotantoon eli sekä uusien kohteiden

rakentamiseen että jo rakennettujen kohteiden rahoitukseen.

Seurakunnilla on tällä hetkellä Vantaalla 74 diakonin perusteella vuokrattua asuntoa ja 170 muuta asuntoa lähinnä lapsiperheitä ja yhtymän omia työntekijöitä varten.

Vantaan seurakuntien yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee asiaa viikon kuluttua keskiviikkona 1.12.

Ympäri vuorokautinen

